

OGGETTO : Protocollo di intesa tra L'ACSE SpA, per conto del Comune di Scafati ed i manutentori per l'attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici di competenza comunale.

L'anno duemiladieci, il giorno 27 del mese di aprile presso la sede di ACSE SpA,

TRA

ACSE SpA, con sede in Scafati, via S. Antonio Abate, 2/B (C.F. 03636380655), rappresentata nella persona dell'Ing. Salvatore De Vivo, in qualità di Direttore Generale, domiciliato per la carica nella sede della Società stessa, il quale interviene e stipula quanto segue non in nome proprio ma in nome, per conto e nell'interesse dell'ACSE SpA, che rappresenta, ai sensi delle deliberazioni di cda del 03.09.2009 e del 24.07.2009;

alla presenza del dirigente del Settore Ambiente del Comune di Scafati, ing. Nicola Fienga e del responsabile della ditta Energia Azzurra, srl, P.I. Raffaele Visconti

E

I manutentori di impianti termici operanti sul territorio del Comune di Scafati, Sigg.:

1. Climatherm di Pica Catello
2. D.A.F. srl di Bolini Giuseppe
3. Ferraro Carlo
4. General Electric di Matuozzo Pasqualino
5. Marchio Pietro
6. SATI di Sensale Antonio
7. Termoidraulica di La Storia
8. Thermoflam di Miccio Francesco
9. Vailant di Sensale Sivio

Premesso:

che il D.Lgs. n. 192 del 19 agosto 2005 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia" prevede norme anche per l'installazione, l'esercizio, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e il relativo controllo di conformità degli impianti termici alla normativa tecnica vigente;

che restano valide molte disposizioni dettate dalla L. 10/91 e dai suoi regolamenti di attuazione, DPR 412/93, DPR 551/99 e s.m.i., fintantoché non vengano emanati i decreti di attuazione del decreto legislativo citato;

che pertanto gli Enti responsabili per le ispezioni restano i Comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti e le Amministrazioni Provinciali per il restante territorio;

Ritenuto indispensabile permanere in un rapporto di collaborazione con gli Operatori di categoria, per garantire campagne mirate di manutenzione e verifica;

Tutto ciò premesso e considerato

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. Il presente accordo volontario ha l'obiettivo principale di uniformare e coordinare la manutenzione degli impianti termici presenti sul territorio di competenza del Comune di Scafati.
2. Le operazioni di controllo e di manutenzione preventiva devono essere eseguite secondo quanto previsto dalle disposizioni dettate dall'allegato L (art. 12) del D.Lgs. n. 192/05, in fase di regime transitorio.
3. La redazione e consegna del rapporto tecnico, secondo il modello degli allegati F e G previsti dal D.Lgs. n. 192/05, e l'aggiornamento del libretto dell'impianto o di quello di centrale a conclusione delle operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico, devono essere eseguite secondo quanto previsto dal decreto stesso.
4. All'atto della messa in servizio di un impianto di nuova installazione, ristrutturato o nel caso di sostituzione di generatori di calore, l'installatore, effettuata la prima prova di combustione, si impegna,

- a seguito delega ricevuta dall'utente, ad inviare alla ditta Energia Azzurra Srl, che opera per conto di ACSE SpA, per le ispezioni, copia della scheda identificativa dell'impianto corredata dal rapporto di controllo tecnico attestante la prova di combustione effettuata al momento dell'attivazione dell'impianto secondo quanto previsto dalla legge. In assenza della suddetta delega, l'installatore, si impegna di informare l'utente dell'obbligo della consegna della citata documentazione alla ditta Energia Azzurra.
5. Energia Azzurra predispone appositi bollini verdi da apporre sull'allegato F, per gli impianti termici con potenza superiore o uguale a 35 kw, e sull'allegato G, per gli impianti con potenza inferiore a 35 kw, entrambi denominati "Rapporto di controllo tecnico" e in modo tale da validare le stesse come autocertificazione; tali bollini avranno un valore pari al contributo che gli utenti devono al Comune per la gratuità dei controlli a campione. Quindi i modelli F e G che perverranno a Energia Azzurra srl, che opera per conto di ACSE SpA, senza tali bollini saranno considerati nulli. Il bollino verde è composto da 4 (quattro) matrici separabili con lo stesso numero identificativo contenenti essenzialmente il Logo e l'intestazione del Comune, l'anno di competenza, l'importo del contributo; una matrice verrà posta, da parte del manutentore, sulla copia del modello F o G che rimane all'utente, una sulla copia da trasmettere ad Energia Azzurra Srl quale convalida del modello come autodichiarazione, una sulla copia che rimane al manutentore e la quarta come semplice ricevuta di versamento.
 6. I manutentori di categoria, si impegnano a compilare e a sottoscrivere in originale, l' allegato "A" al presente atto, e a trasmetterla all'ACSE SpA.
 7. Il manutentore che ha aderito al presente atto, tramite la sottoscrizione originale di cui all'allegato "A", si impegna a:
 - Informare il responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto circa l'obbligatorietà dell'autodichiarazione prevista per tutti gli impianti termici, redatta secondo il modello F o G denominato "Rapporto di controllo tecnico", in base alla potenza termica, con periodicità prevista dalla legge.
 - A predisporre il "Rapporto di controllo tecnico", utilizzando la modulistica conforme agli allegati F e G previsti dal D.Lgs. 192/05 in tre copie : una per Energia Azzurra Srl che opera per conto di ACSE SpA, una copia per il responsabile dell'impianto, da conservare in allegato al libretto conforme al modello previsto dal D M 17 marzo 2003, una per sé.
 - Far pervenire, a seguito delega ricevuta dall'utente, ad Energia Azzurra Srl che opera per conto di ACSE SpA, una copia del suddetto modello, che avrà validità di autodichiarazione solo se vi è apposto il bollino verde di cui sopra, con cadenza diversificata in base alla potenza degli impianti:
 - * per **gli impianti con potenza termica nominale al focolare superiore a 35 kw il rapporto tecnico conforme all'allegato F del D.Lgs. 192/05 deve essere fatto pervenire** entro 10 (dieci) giorni dalla data di avvenuta manutenzione e comunque entro e non oltre il 31 marzo dell'anno di riferimento;
 - * per **gli impianti con potenza termica nominale al focolare inferiore o uguale a 35 kw il rapporto tecnico conforme all'allegato G del D.Lgs. 192/05 deve essere fatto pervenire** entro 30 (trenta) giorni dalla data di avvenuta manutenzione e comunque entro e non oltre il 31 marzo dell'anno di riferimento.
 - La consegna definitiva dei bollini non utilizzati comunque deve avvenire entro il mese successivo alla chiusura dell'anno termico; **ogni bollino consegnato in ritardo non verrà più rimborsato o sostituito con un altro relativo all'anno termico successivo.**
 8. L'Ente si impegna:
 - A fornire, rendere pubblici e costantemente aggiornati gli elenchi dei manutentori che abbiano sottoscritto il presente protocollo d'intesa. La pubblicazione dell'elenco avverrà principalmente attraverso l'uso di strumenti informatici, sul sito Web del Comune di Scafati e di ACSE SpA;
 - A rendere nota, ai manutentori aderenti alla convenzione, le modalità di gestione delle campagne di autodichiarazione.
 9. Il bollino verde può essere ottenuto dai manutentori direttamente da Energia Azzurra Srl. Il manutentore, per ottenere i bollini verdi, deve mostrare la ricevuta dell'avvenuto versamento ad Energia

Azzurra Srl. Tale versamento, la cui somma dovrà corrispondere al valore dei bollini, potrà essere effettuato sul **c/c postale n. 02015508 o codice IBAN: IT46W0760115200000002015508** a favore di Energia Azzurra Srl con la causale "n. ____ (indicandone il quantitativo) Bollini Verdi ____ (indicandone l'anno termico di riferimento)". Il Manutentore può anche ritirare i bollini, previo pagamento in contanti, presso l'Ufficio di Energia Azzurra Srl.

10. Nell'ambito del Protocollo di Intesa i manutentori di categoria, manterranno contatti costanti con il Servizio competente di ACSE SpA, nominando anche propri rappresentanti, al fine di garantire il corretto andamento delle attività oggetto dell'accordo. A tale proposito verranno condotte verifiche, anche a campione, sui requisiti dei soggetti aderenti. In caso di reiterata inadempienza agli impegni assunti con la sottoscrizione al presente protocollo è facoltà di ACSE SpA rescindere il rapporto con il Manutentore.
11. Allo scopo di calmierare i prezzi relativi alla manutenzione degli impianti individuali, le tariffe massime applicabili sono quelle di cui all'Allegato "B" del presente protocollo; i manutentori aderenti si impegnano al rispetto delle stesse. Tali prezzi possono venire aggiornati negli anni successivi, in base agli indici I.S.T.A.T.
12. La presente Intesa ha durata biennale dalla data di sottoscrizione, con tacito rinnovo, salvo disdetta di una delle parti da comunicare almeno tre mesi prima della scadenza ovvero salvo modifiche legislative intervenute nel corso o alla scadenza della presente.
13. l'adesione al presente accordo da parte dei soggetti firmatari del precedente protocollo di intesa, resta rinnovata automaticamente salvo disdetta comunicata entro un mese dalla data di sottoscrizione dello stesso.
14. si ritiene inoltre opportuno istituire un tavolo tecnico con tutti i soggetti competenti ed interessati al fine di esaminare le problematiche relative alle verifiche.

ALLEGATI AL PRESENTE:

- Allegato "A" Richiesta di adesione al Protocollo di intesa da parte di ogni manutentore.
- Allegato "B" Tariffe da applicare per contratti biennali di manutenzione o singole chiamate programmate effettuate ai sensi del protocollo di intesa con ACSE SpA per impianti termici con potenzialità inferiore ai 35 kw.

Per ACSE SpA

Ing. Salvatore De Vivo

.....

Per il Comune di Scafati:

Il Dirigente del Settore Ambiente.

Ing. Nicola Fienga

.....

Per Energia Azzurra Srl

p.i. Raffaele Visconti

.....

Per i Manutentori:

1. Climatherm di Pica Catello
2. D.A.F. srl di Bolini Giuseppe
3. Ferraro Carlo.....
4. General Electric di Matuozzo Pasqualino.....
5. Marchio Pietro.....
6. SATI di Sensale Antonio
7. Termoidraulica di La Storia
8. Thermoflam di Miccio Francesco
9. Vailant di Sensale Sivio

ALLEGATO "A"

A.C.S.E. SpA

Via S. Antonio Abate, 2/B, 84018 Scafati

tel. 081/ 856 64 97 – fax 081/850 03 57 – e-mail: ufficiotecnico@acespa.it – sito web: www.acespa.it

PROTOCOLLO D'INTESA FRA ACSE SpA ed i MANUTENTORI IMPIANTI TERMICI PER L'ATTUAZIONE DELLA CAMPAGNA DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED AUTOCERTIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

In qualità di legale rappresentante/titolare della società/ditta _____

Con sede legale nel comune di _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____ provincia di _____

Tel. _____ Fax _____ E-mail _____

DICHIARA

(ai sensi dell'art.47 (dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà) del D.P.R. 28/12/2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate)

1. che la suddetta società/ditta è iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ al n. _____ ed al Registro Ditte/Albo Artigiani al n. _____ ;
2. di essere in possesso dei requisiti tecnico-professionali di cui all'art. 4 del D.M. 22.01.2008, n. 37 per operare come installatore e manutentore idraulico con le seguenti lettere : c); e); dell'art.1 co. 2 DM 37/2008:
 c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura e specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
 e) impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
3. di essere in possesso del certificato di riconoscimento in data n..... rilasciato dalla Commissione Provinciale per l'Artigianato di cui all'art. 3 co. 6 DM 37/2008;
4. di utilizzare le attrezzature adeguate, dotate delle relative certificazioni di calibratura, per l'effettuazione delle operazioni menzionate nell'allegato B del protocollo d'intesa;
5. di essere iscritto ad associazione, ordine o collegio di categoria SI NO

CHIEDE

Di aderire al protocollo d'intesa fra ACSE SpA ed i Manutentori Impianti Termici per l'attuazione della campagna di manutenzione ed autocertificazione degli impianti termici di competenza comunale;

SI IMPEGNA

Ad eseguire le operazioni previste con i seguenti prezzi massimi, **con esclusione del costo dei bollini**, concordati con l'ACSE SpA per gli impianti di potenza inferiore o uguale ai 35 kw (allegato B del protocollo d'intesa):

- A. Contratto di manutenzione biennale comprendente due operazioni di manutenzione ordinaria, con esclusione del cronotermostato, e una prova di combustione e verifica fumi, corrispettivo massimo € 130,00 (euro centotrenta) I.V.A. compresa;
- B. Sola manutenzione ordinaria annuale, corrispettivo massimo € 50,00 (euro cinquanta) I.V.A. compresa;
- C. Operazioni di manutenzione ordinaria e una prova di combustione e verifica fumi, corrispettivo massimo € 90,00 (euro novanta) I.V.A. compresa.

Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 193 del 30/06/2003. I dati dichiarati saranno utilizzati esclusivamente dall'ACSE SpAe per la domanda da Lei formulata e per le finalità strettamente connesse, ai sensi di legge; potrà accedere ai dati che la riguardano chiedendone la correzione, l'integrazione e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

Luogo e data _____

Timbro della società / ditta Firma

(Si allega copia fotostatica di un documento di identità)

ALLEGATO “B”

Tariffe da applicare per contratti biennali di manutenzione o singole chiamate programmate effettuate ai sensi del protocollo di intesa con l'ACSE SpA per impianti termici con potenzialità inferiore ai 35 kW, **con esclusione del costo dei bollini:**

- D. Contratto di manutenzione biennale comprendente due operazioni di manutenzione ordinaria, con esclusione del cronotermostato, e una prova di combustione e verifica fumi, corrispettivo massimo € **130,00** (euro centotrenta) I.V.A. compresa;
- E. Sola manutenzione ordinaria annuale, corrispettivo massimo € **50,00** (euro cinquanta) I.V.A. compresa;
- F. Operazioni di manutenzione ordinaria e una prova di combustione e verifica fumi, corrispettivo massimo € **90,00** (euro novanta) I.V.A. compresa.